



RE-THINKING AUBY (59)

DES DÉMARCHES DE PROJET INNOVANTES POUR HABITER LA VILLE PRODUCTIVE DU XXI^e SIÈCLE
ENSA GRENOBLE

↳ Contexte administratif :

Plusieurs travaux d'expertise et assistance à la maîtrise d'ouvrage + valorisation scientifique :

* expertises European 15

* expertise Urbact III

* expertise pour trois appels à projets d'habitat

* propositions de communications et participation à des colloques scientifiques

Brève présentation de la ville : Auby est une petite ville industrielle (7400 habitants) du Bassin Minier du Nord-Pas de Calais (1 200 000 habitants). La commune accueille le plus grand site de production du zinc (Nyrstar) en France. En tant que ville productive, Auby peut mobiliser bien d'autres ressources : l'Atelier du Livre d'Art et de l'Estampe (Imprimerie Nationale), son passé lié à l'activité minière, son patrimoine (dont deux cités minières inscrites au patrimoine de l'UNESCO), des paysages remarquables (canal de la Haute-Deûle, aires boisées), des équipements et des espaces publics de qualité, des commerces de proximité, ainsi qu'un parc de logements en évolution. L'équité socio-spatiale est recherchée via la solidarité et la construction de politiques publiques visant notamment la dignité du logement, afin de restituer un sentiment de fierté aux habitants. La mobilité multi-modale pourra s'appuyer, entre autre, sur le canal navigable (le long duquel sont envisagés aussi les modes doux) et profitera de l'amélioration (prévue) des transports de rabattement vers la gare ferroviaire de Leforest (ligne Paris-Lille), localisée à la limite nord de la Commune.

↳ Contexte scientifique :

se référer au contexte administratif

↳ **Mots clés :** ville productive, stratégies de gestion du foncier public, développement urbain durable, paysage(s) et patrimoine(s), logement abordable.

↳ Résumé :

Expertise de site + expertise de projet European (à partir de 2018) La collaboration avec la Ville d'Auby naît de sa participation à European 15. Pour cette édition, le concours porte (à la suite d'European 14) sur la ville productive du futur, « thème complexe et crucial dans les mutations des villes européennes aujourd'hui » [www.european-europe.eu/fr/session/european-15/topic]. La réflexion prône une attention aux synergies entre production(s), écologie, ressources, acteurs (économiques, politiques, associatifs), etc. Le concours entend explorer les déploiements de ces interrelations à différentes échelles (territoriale, intermédiaire, micro) et notamment au regard de l'utilisation durable des ressources et de l'organisation des mobilités, dans le but de favoriser l'équité spatiale. Plusieurs villes petites et moyennes françaises ont participé à cette session d'European (Pays de Dreux, Port-Jérôme-sur-Seine, Rochefort, Saint-Omer). Suites de la collaboration avec la Ville d'Auby à European contribue à construire une vision concernant les futurs développements de la ville. La réflexion a été approfondie, en particulier, par trois démarches : - soumission du projet partenarial Urbact III « SUIT4CITIES » (2019) : mission d'expertise pour la Ville (construction d'un

TRAVAUX D'ÉTUDES OU DE RECHERCHE ENSA GRENOBLE

partenariat international portant sur la création de dispositifs de gouvernance multi-acteurs innovants axés sur le croisement d'actions de planification urbaine et territoriale avec des politiques actives du marché du travail) ; - lancement de trois appels à projets d'habitat/logements (avec le CAUE du Nord, 2019-2020) : mission d'expertise pour la Ville (participation aux jurys) - suites Europan (à venir) : mission pour Europan (rencontre et débat avec les équipes lauréates en février 2020 et suivi de l'éventuelle mise en oeuvre d'études et projets).

↳ Éventuelles expériences antérieures et perspectives :

- Rapport de recherche pour le Plan Urbanisme Construction Architecture « Mixité fonctionnelle et zoning: opposition ou complémentarité? » portant sur les impensés de la relation production/urbanisme - Prolongation dans des travaux pédagogiques de l'ENSAG (à partir de 2018) - Éventuelles suites Europan (assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la mise en oeuvre des études et des projets) - Éventuelle re-soumission du projet Urbact - Possibilité de soumettre une proposition pour POPSU-Territoires ou autre projet de recherche (i.e. prolongation des travaux d'AE&CC sur la cité-jardin ou sur l'habitat éco-responsable/abordable)

↳ Lien internet vers une description détaillée :

<https://www.europan-europe.eu/en/session/europan-15/site/auby-fr> <http://www.urbanisme-puca.gouv.fr/mixite-fonctionnelle-versus-zoning-de-nouveaux-a430.html>

↳ Listes de publications et liens sur publications numériques :

* G. Novarina (dir.), R. Linossier, N. Seigneuret, G. Trotta-Brambilla, 2014, « Les espaces économiques de la ville : spécialisation et intégration », rapport de recherche → ouvrage envisagé * G. Trotta-Brambilla, à paraître, « Abitare le città minières nel XXI secolo. L'esempio del bacino carbonifero del Nord-Pas de Calais », Actes du colloque « La città globale. La condizione urbana come fenomeno pervasivo », Bologne, 11-14 septembre 2019 G. Trotta-Brambilla, Il bacino minerario del Nord-Pas de Calais (Francia), tra patrimonio storico e sfide condivise per il futuro, Actes du colloque « La città globale. La condizione urbana come fenomeno pervasivo », Bologne, 11-14 septembre 2019

↳ Illustrations : voir poster